

Comune di Vicolungo (Novara)

**Deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 06/08/2021. Modifiche al P.R.G.C. ai sensi dell'art.17, comma 12 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii.. Correzioni errori materiali ed aggiornamenti cartografici.**

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 06/08/2021

OGGETTO: Modifiche al P.R.G.C. ai sensi dell'art.17, comma 12 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii.. Correzioni errori materiali ed aggiornamenti cartografici.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che Il Comune di Vicolungo è dotato di Piano regolatore Generale Comunale vigente, approvato con D.G.R.n.48-6251 del 02.08.2013;

A relazione del Sindaco

Premesso che sono pervenute segnalazioni di errori materiali, richieste di chiarimenti normativi in merito ad aree del Piano a destinazione residenziale, richieste di riconduzione alla originaria destinazione agricola di aree individuate con diversa destinazione d'uso nelle tavole di Piano, errori materiali nella individuazione di aree che erano state oggetto di richiesta di inserimento in sede di pubblicazione del Piano e per le quali, ancorché fosse stato deliberato l'accoglimento ed il loro inserimento nel progetto definitivo, per mero errore materiale non si era proceduto al loro inserimento oppure si erano posizionati i lotti in modo non corretto sugli elaborati di piano;

Premesso che dalla verifica effettuata dall'Ufficio tecnico si sono rilevate segnalazioni di tipo eterogeneo e che solo alcune potevano essere ricondotte alla correzione di errori materiali e di aggiornamenti cartografici per i quali si procede alla modifica di PRGC ai sensi dell'art.17, comma 12 della LR:56/77 e s.m.i.;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n.5 del 20.01.2021 con la quale si dava affidamento all'arch. Marco Prelli con studio in Briga N.se (NO) per l'incarico di redazione della documentazione necessaria per la modifica in oggetto;

Dato atto che l'arch. Prelli ha fatto pervenire la documentazione di cui sopra in data 30.07.2021 al prot. 2488;

Le modifiche sono ampiamente esplicitate nel fascicolo che costituisce Allegato A alla presente delibera e possono essere così riassunte:

- Individuazione come Sedime stradale dismesso di proprietà comunale del breve tratto dismesso da tempo immemorabile e mai asfaltato che collega la SP16 con la SP 15 ed eliminazione della fascia di rispetto. Questa operazione consente di far rientrare nella cartolarizzazione la superficie dismessa;
- correzione errore materiali relativo al disegno della fascia di rispetto stradale dei tratti della S.P.15A e S.P.16 riportati sulle tavv.2p (scala 1:5.000) e 3pc (scala 1:2.000) che viene ricondotta alla profondità di mt.20,00, come per i rimanenti tratti riportati sulle altre tavole di PRGC;

- Correzione di errori materiali e aggiornamento cartografico relativo ad aree residenziali ed agricole site in zona Baraggioli e Cascina Palazzi.

Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Vicolungo;

Visto il PRGC vigente;

Vista la L.R. 56/1977 e ss.mm.ii.;

Con voti unanimi resi per alzata di mano dai Consiglieri presenti e votanti come da proclamazione fatta dal Presidente;

## DELIBERA

1. Di approvare le modifiche al PRGC, apportate ai sensi dell'art.17, comma 12 della L.R.56/77 e s.m.i. così contenute nei seguenti documenti:

\* Relazione

\* Tav.P3A - Destinazione d'uso e vincoli (scala 1:2.000)

\* Tav.P3C - Destinazione d'uso e vincoli (scala 1:2.000)

\* Tav.P2 – Destinazioni d'uso e vincoli (scala 1:5.000)

2. Di dare atto che le tavole Tav.P3A, Tav.P3C e Tav.P2 sostituiscono le precedenti approvate con Delibera di Consiglio comunale n.11 del 27.09.2007 regolarmente pubblicate nei modi di legge;

3. Di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 13, della L.R. 56/77 e s.m.i., il presente atto verrà trasmesso alla Regione Piemonte e alla Provincia di Novara unitamente all'aggiornamento degli elaborati di P.R.G.C.

Successivamente con separata votazione, con voti unanimi resi per alzata di mano, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva.

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Arch. Giovanni Regis

Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 ss.mm.ii.